

Kuća sa 4 apartmana na atraktivnoj lokaciji blizu plaže i centra Poreča, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća sa 4 apartmana na atraktivnoj lokaciji blizu plaže i centra Poreča
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 280 m²
Grundstücksgröße: 234 m²
Schlafzimmer: 12
Badezimmer: 6
Preis: 900,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2012

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Porec Ein Einfamilienhaus mit viel Potenzial zum Verkauf mit 4 Wohnungen in der Nähe des Meeres und des Zentrums von Porec. Das Haus besteht aus 4 Wohnungen, davon 3 im Erdgeschoss und im 1. Stock befindet sich eine weitere Wohnung. Im Erdgeschoss befinden sich ein Apartment mit einem Schlafzimmer von 40 m² und 2 Apartments mit zwei Schlafzimmern, von denen eines 54,3 m² und das andere 45,6 m² groß ist. Im 1. Stock befindet sich eine größere Wohnung von 140m². Beheizt wird das Haus über eine Klimaanlage und eine Zentralheizung mit Heizöl. Das Haus hat auch einen eigenen umzäunten Hof, der aus einem Garten und mehreren Parkplätzen besteht. Das Haus wurde zuletzt 2012 renoviert. Das Haus ist ca. 500 m vom Strand entfernt und das Zentrum von Porec ist nur wenige Gehminuten entfernt. In der Nähe des Hauses gibt es ein Geschäft, Restaurants, Cafés, Promenaden und verschiedene andere Einrichtungen. In Anbetracht der Tatsache, dass das Haus über 4 Wohnungen und einen großen Garten verfügt und sich in einer attraktiven Lage befindet, ist es mit einer gewissen Investition ideal für die touristische Vermietung und den Urlaub, aber auch für das ganzjährige Wohnen. ID CODE: 1010-394

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528584

Agency ref id: 1010-394