

## Poreč, Atraktivna novogradnja sa pogledom na more, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Poreč, Atraktivna novogradnja sa pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 270 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 700 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 4  
Preis: 1,150,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2021

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Porec, Umgebung Nicht weit von der Stadt und dem Meer entfernt liegt dieses attraktive Ferienhaus mit zauberhaftem Meerblick. In der Nähe finden Sie Restaurants, Cafés, Geschäfte und alles, was Sie brauchen. Das Haus ist im modernen indigenen Stil gebaut und erstreckt sich über zwei Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, Küche, Esszimmer, Schlafzimmer mit Bad und einer Toilette. Auf der ersten Etage befinden sich 3 Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Im Garten befindet sich ein Swimmingpool mit gepflastertem Strand, gepflegter grüner Rasen, verschiedene Pflanzen und 4 Parkplätze. Das Haus verfügt im Erdgeschoss über die Fußbodenheizung, Klimaanlage und die Möglichkeit der Heizung mit Holz und. Durch die begehrte und ruhige Lage, die verkehrsgünstig zur City und die hochwertige Bauweise ist dieses attraktive Haus die richtige Wahl zum Kauf.  
ID CODE: 1009-278

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528596

Agency ref id: 1009-278