

Momjan, villa sa bazenom i predivnim pogledom, Buje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Momjan, villa sa bazenom i predivnim pogledom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 317 m²
Grundstücksgröße: 523 m²
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 3
Preis: 1.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2014

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Buje
Siedlung: Momjan
Postleitzahl: 52460

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Momjan Geräumige Villa zum Verkauf in Momjan mit schöner Aussicht. Das Anwesen hat eine Fläche von 317m² und erstreckt sich über 3 Etagen. Das Erdgeschoss der Villa ist 168 m² groß und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und drei weiteren Zimmern. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine Terrasse mit schöner Aussicht und einen Garten. Neben der Wohnung im Erdgeschoss gibt es eine große Garage. Auf der nächsten Etage, die 105 m² groß ist, befinden sich eine Eingangshalle, ein geräumiges Wohnzimmer, eine moderne Küche mit Essbereich und eine schöne Terrasse. Neben der Terrasse befindet sich ein Swimmingpool. Eine Innentreppe führt in die nächste Etage mit einer Fläche von 44 m² und es gibt ein Schlafzimmer mit Badezimmer, das eine moderne Dusche mit Massage, Sauna und eine Terrasse mit schöner Aussicht enthält. Das Anwesen wird durch Klimaanlage, Holzofen und Wärmepumpen beheizt. Das Haus verfügt über ein Überwachungssystem und einen Alarm. Es besteht die Möglichkeit einen Aufzug im Haus zu bauen. Das Haus hat auch einen großen Garten von 523m². Im Garten gibt es mehrere Parkplätze und einen Garten. In unmittelbarer Nähe des Anwesens befinden sich Promenaden, Radwege, Restaurants, Weingüter, Geschäfte und diverse andere Einrichtungen. Die slowenische Grenze ist nur wenige Autominuten entfernt. Durch die attraktive und ruhige Lage mit schöner Aussicht ist das Anwesen ideal für Urlaub, Tourismus aber auch zum Wohnen. ID CODE: 1010-350

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528614

Agency ref id: 1010-350