

## Novigrad, Moderna villa sa pogledom na more, Novigrad, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Novigrad, Moderna villa sa pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 171 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 880 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 2  
Preis: 790,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2022

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Novigrad  
Postleitzahl: 52466



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Diese Villa mit Pool befindet sich in der Nähe der Stadt Novigrad, nur 2 km vom Zentrum und schönen Stränden entfernt. Das große Schlafzimmer mit Bad ist bündig mit dem Pool, während sich im Erdgeschoss ein großes Wohnzimmer mit Open-Space-Konzept und Glaswänden, zwei Schlafzimmer, Bad und kleine Toilette befinden. Wärmepumpen und Fußbodenheizung sorgen in den Wintermonaten für Wärme. Baubeginn der Immobilie ist Anfang Oktober 2021, geplante Baufertigstellung ist der Sommer 2022 ID CODE: 1017-43

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528617

Agency ref id: 1017-43