

Plomin, dvokatnica sa lijepim pogledom, Kršan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Plomin, dvokatnica sa lijepim pogledom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 280 m²
Grundstücksgröße: 660 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 1
Preis: 350,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2009

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Kršan
Siedlung: Plomin

Postleitzahl: 52232

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen ein schönes Einfamilienhaus in einem kleinen Fischerdorf, in ruhiger Lage in Plomin Luka. Die Stadt Plomin wird aufgrund ihrer Lage mit wunderschönem Naturgrün und sauberem Meer schnell zu einem begehrten Ort für ein ruhiges Familienleben sowie für die dringend benötigte Flucht aus dem hektischen Leben und dem Bedürfnis nach Ruhe und Entspannung. Dieses schöne Haus besteht aus zwei Etagen; Keller und Erdgeschoss mit einer Gesamtfläche von 280 m². Der Raum im Untergeschoss ist nicht ganz fertig, und die Trennwände sorgen für drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Wohnbereich. Im Untergeschoss befindet sich auch eine Garage. Das Erdgeschoss ist komplett ausgestattet und besteht aus drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer mit Zugang zu einem Balkon mit herrlichem Blick auf das natürliche Grün und das Meer. Das Haus hat auch einen Dachboden. Die Heizung erfolgt klassisch auf Holz, und die erste Phase der Zentralheizung ist im ganzen Haus abgeschlossen. Die Gartenfläche beträgt 660 m² mit gepflanzten Olivenbäumen und Weinreben. Es besteht die Möglichkeit, im Garten einen Swimmingpool zu bauen, der mit seinem Grün Privatsphäre garantiert. Die Nähe zum Meer ist unmittelbar, ebenso wie die Nähe des berühmten Strandes in Plomin, Copacabana, der sich 300 Meter vom Haus entfernt befindet. Dieses schöne zweistöckige Haus bietet viele Möglichkeiten und es liegt an den neuen Eigentümern zu entscheiden, ob sie es für eine touristische Miete und als schnelle Rendite oder für ein ruhiges Familienleben nutzen möchten. ID CODE: 2003-27

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528619

Agency ref id: 2003-27

Kontakt Telefon: +38552210824