

Kuća 900 metara od mora sa velikim dvorištem, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća 900 metara od mora sa velikim dvorištem
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	282 m ²
Grundstücksgröße:	1192 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	16
Badezimmer:	7
Preis:	690,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	1950.
----------	-------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Novigrad

Postleitzahl: 52466

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Nicht weit von der charmanten Stadt Novigrad und nur 800 m vom Meer entfernt steht dieses geräumige Anwesen zum Verkauf. Das Haus hat eine Gesamtfläche von 282m² und besteht aus einem Erdgeschoss, zwei Obergeschossen und einer Garage, einem Nebengebäude und einem Swimmingpool. Zusammen mit allem, was wir bekommen, erhalten wir einen weiteren 1190m² großen Garten. Im Erdgeschoss finden wir auf der einen Seite ein Studio, auf der anderen Seite ein Apartment mit zwei Schlafzimmern und einem schönen Kamin. Ebenfalls im äußeren Teil des Erdgeschosses finden wir einen geräumigen Essbereich sowie eine ausgestattete Sommerküche. Unten haben wir eine Garage, ein Nebengebäude mit Maschinenraum und Stauraum und einen Pool von 36m². Im ersten und zweiten Stock steigen wir die einheimischen Holztreppe hinauf, die sich durch das Haus erstrecken, und auf jedem finden wir zwei renovierte Apartments mit zwei Schlafzimmern. Jedes Apartment auf beiden Etagen hat auch Zugang zu einem eigenen Balkon. Das Anwesen ist ideal für große Familien sowie für die Nutzung eines Teils zur Miete und des Restes zum Wohnen, bietet aber mit seiner Größe und seinen Vorteilen viele Möglichkeiten. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen zur Verfügung. ID CODE: 1015-22

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528639

Agency ref id: 1015-22