

## Kamena kuća sa velikom okućnicom na osami, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kamena kuća sa velikom okućnicom na osami  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 300 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 45000 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Preis: 350,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1967

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen ein freistehendes Steinhaus mit einer Gesamtfläche von 300 m<sup>2</sup>, bestehend aus einem Wohnteil, der sich bis zum Erdgeschoss und ersten Stock erstreckt, einem Abstellraum und einer ehemaligen Scheune. Das Haus befindet sich auf einem Gesamtgarten von 45.000 m<sup>2</sup>, wovon 5.000 m<sup>2</sup> Bauland und die anderen 40.000 m<sup>2</sup> Ackerland sind. Das Haus hat einen freien Blick auf Učka und ist von unberührter Natur umgeben und die Lage bietet völlige Ruhe. Eine hervorragende Gelegenheit für potenzielle Investoren, die Möglichkeit der Renovierung im aktuellen Zustand und der Bau eines großen Grundstücks inmitten wunderschöner Natur. ID CODE: 2002-13

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528655

Agency ref id: 2002-13