

Rovinj, ugostiteljski objekt i apartman 2. red do mora, Rovinj.

Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, ugostiteljski objekt i apartman 2. red do mora
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 100 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 726,250.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Zentrum von Rovinj Geschäftsfläche zum Verkauf an einem exklusiven und seltenen Ort - im Zentrum von Rovinj in der 2. Reihe zum Meer. Eine besondere Gelegenheit zu einem extrem marktüblichen Preis mit sehr großem Potenzial, ein Gebäude mit einer Catering-Einrichtung auf zwei Etagen und einer Wohnung über den Büroräumen auf dem Dachboden. Der Geschäftsbereich (Geschäft) befindet sich im Erdgeschoss und im ersten Stock (67 m²) und bietet zusammen mit der gemieteten Terrasse insgesamt 50 Sitzplätze. Der Zugang zum Restaurant erfolgt vom Meer sowie vom Stadtzentrum und der Fußgängerzone. Die Lage und Anwesenheit ist großartig. Das Geschäft ist derzeit vermietet und verfügt über hervorragende Mieteinnahmen. Dies ist sehr interessant, wenn jemand die obere Wohnung kauft und sie für touristische Zwecke nutzt und die Geschäftsräume weiterhin vermieten und ein konstantes und sicheres Einkommen haben. Gelegenheit, Catering-Einrichtung mit einer Wohnung in einer sehr begehrten Lage, zweite Reihe zum Meer. ID CODE: 1008-290

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528656

Agency ref id: 1008-290

Kontakt Telefon: 052210824