

## Pula okolica, autohtona ljepotica blizu mora, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Pula okolica, autohtona ljepotica blizu mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	145 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	110 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	380,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

#### Zustand

Baujahr:	1700
----------	------

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Marcana, Umgebung Wir verkaufen ein wunderschönes renoviertes 300 Jahre altes Haus, reich an Geschichte. Es befindet sich in einem kleinen malerischen Dorf, nur 3 km vom Meer und den Stränden entfernt. In Gehweite des Hauses gibt es alle wesentlichen Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Postämter, Restaurants, Cafés, Schulen und mehr. Diese Schönheit wurde im traditionellen Stil komplett renoviert und ist perfekt für Menschen angezogen von indigenen Stil. Es wird derzeit zu touristischen Zwecken an alle Besucher vermietet  
Köstlichkeiten in seiner Spezialität. Es erstreckt sich über 3 Etagen und insgesamt 145 m<sup>2</sup> und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit einem schönen Kamin und ein Esstisch und eine rustikale Küche. Der erste Stock führt uns die Holzstufen hoch, auf denen sie sind Es gibt zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer, während sich im zweiten Stock ein großer Dachboden befindet Schlafzimmer mit Bad. Das ganze Haus beherbergt antike Gegenstände und Möbel wie Betten und alte Truhen und steht voll möbliert zum Verkauf. Dieses Anwesen ist eine großartige Gelegenheit für Liebhaber des indigenen Stils und eignet sich perfekt, um es zu genießen sowie eine Investition in den Tourismus. ID CODE: 1006-29

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528676

Agency ref id: 1006-29

Kontakt Telefon: 0038552210824