

## Pula-kuća za odmor sa velikim terasama,odličan pogled more, Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula-kuća za odmor sa velikim terasama,odličan pogled more  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 400 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1089 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 7  
Badezimmer: 7  
Preis: 3,000,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2016

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Centar

Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Exklusives Angebot, nur in Diamond Pula Umgebung Im Dorf Liznjan, in der Nähe von Pula, nur 10 Minuten vom Flughafen und 5 Minuten von der Autobahn entfernt, befindet sich diese moderne Schönheit am Rande des Dorfes. Das Haus ist das letzte in der Straße der meisten neuen Ferienhäuser. Das Meer und die wunderschönen Naturstrände sind nur 800 m vom Haus entfernt. Ein leichter Spaziergang führt Sie in die Mitte des Ortes, wo Sie Geschäfte, Restaurants, Apotheken und alles andere finden, was Sie für einen gelungenen Urlaub benötigen. Der Ort hat eine reiche Fischertradition, so dass die örtlichen Cafés immer hören können, wie Fischer über Fang oder Wind Bure diskutieren. Das Haus ist als großes Ferienhaus mit 5 Schlafzimmern für 10-12 Personen konzipiert. Auf jeder der drei Etagen gibt es große Terrassen, von denen Sie den Blick auf Kvarner und die umliegenden Felder genießen können. Im Erdgeschoss gibt es ein Schwimmbad mit einer angelegten Liegewiese. Der Meerblick ist bereits vom Erdgeschoss oder vom Pool aus und das Klettern in jeder anderen Etage wird immer beeindruckender. Ausgezeichnete Immobilien in einer besonderen Lage mit ungewöhnlicher Aussicht. Das Haus wird im Tourismus vermietet und ist ein etablierter Job. ID CODE: 1001-55

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528684

Agency ref id: 1001-55

Kontakt Telefon: +38552210824