

Sabunike, predivan trosobni stan S2 s pogledom na more, Privlaka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Vorname: Predrag
 Nachname: Dilenardo-Zamlić
 Firmenname: Opatija nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
 E-Mail-Adresse:
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 te mljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE
 usklađeno je sa novim
 Zakonom o posredovanju u
 prometu nekretnina Republike
 Hrvatske te posjedujemo
 licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Sabunike, predivan trosobni stan S2 s pogledom na more
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 69 m²
 Schlafzimmer: 3
 Badezimmer: 2
 Grundstückfläche: 42 m²
 Preis: 217,587.00 €
 Erstellt: 01.11.2023

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
 Stadt: Privlaka



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Sabunike, eine schöne Dreizimmerwohnung S2 mit Blick auf das Meer komfortable Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtnettofläche von 69,33 m², zu verkaufen mit einem privaten Garten von 42,00 m². Die Wohnung hat einen

Blick auf Velebit und das blaue Meer. Die perfekte Kombination, um das ganze Jahr über die Aussicht zu genießen. Apartment S2 besteht aus: 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und Terrasse. Apartment S1 verfügt über einen Parkplatz. Die Entfernung zum Sandstrand beträgt 600m, alle weiteren Einrichtungen wie Restaurants und Geschäfte befinden sich in unmittelbarer Nähe der Wohnung. Jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage und Fußbodenheizung im Bad und Wohnzimmer. Verkaufspreis: 217.587 € zzgl. Vermittlungsprovision von 3,75 % (inkl. MwSt.) Weitere Immobilien finden Sie hier: <https://mydalmacia.de/> Nicht das, wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Betreuung bei der Suche nach Ihrer Immobilie! Standortinformationen nur für registrierte Kunden! Eine Geländebesichtigung ist jederzeit möglich! Helfen Sie bei administrativen Aufgaben! Kaufabwicklung und Support auf Deutsch und Kroatisch! Eine Besichtigung der Immobilie ist nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich, um den Eigentümer vor Besuchen nicht registrierter Personen zu schützen und im Einklang mit dem Datenschutzgesetz und dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. ID CODE: 2302-10407

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528765

Agency ref id: 2302-10407