

OPATIJA, KRAJ - starina s panoramskim pogledom, Mošćenička Draga, Haus**Verkäuferinformationen**

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, KRAJ - starina s panoramskim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	87 m ²
Grundstücksgröße:	1147 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	230,000.00 €
Erstellt:	04.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mošćenička Draga
Siedlung:	Donji Kraj
Postleitzahl:	51417

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Altbau mit Panoramablick und Bauland! Dieses schöne Reihenhaus liegt nur 350 Meter Luftlinie vom Meer entfernt. Es verfügt über 87 m ² , verteilt auf drei Etagen. Neben der Taverne im Erdgeschoss verfügen wir über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche und ein Esszimmer, also ein Wohnzimmer mit Balkon, von dem aus man einen schönen Panoramablick hat. Zu dieser Immobilie gehört auch ein Grundstück von 1147 m ² , wovon 300 m ² Baufläche sind. Auf diesem Grundstück befindet sich außerdem ein zusätzliches Gebäude von 32 m ² , das Ihnen zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten bietet. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser Immobilie mit enormem Potenzial zu werden. Für alle möglichen Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Mošćenička Draga:
----------------------------	---

Die Perle der Adriaküste, verbunden mit der Natur Mošćenička Draga, ein verstecktes Juwel an der Adriaküste, ist ein magischer Ort, an dem kristallklares Meer auf üppige Natur trifft und allen Besuchern ein unvergessliches Erlebnis bietet. An der Westküste der Kvarner-Bucht gelegen, verzaubert dieses malerische Reiseziel mit seiner Schönheit, seiner reichen Geschichte und seinem entspannten mediterranen Charme. Mošćenička Draga verfügt über wunderschöne Kiesstrände, die sanft zum türkisfarbenen Meer abfallen. Mit kristallklarem Wasser können Sie hier erfrischend schwimmen, tauchen oder einfach am Ufer entspannen und dem sanften Rauschen der Wellen lauschen. Die Sandwege entlang der Küste bieten Spaziergänge mit unglaublichen Ausblicken auf das Meer und die umliegenden Inseln. Die Altstadt von Mošćenica, auf dem Hügel oberhalb von Mošćenica Draga gelegen, ist ein historisches Zentrum, das Authentizität ausstrahlt. Enge Steingassen, bunte Fassaden und versteckte Plätze schaffen eine Atmosphäre wie aus einem Märchen. Hier finden Sie charmante Restaurants, Cafés und Souvenirläden, die den Geschmack und den Duft echter mediterraner Küche und Kultur bieten. Aber was Mošćenička Draga so besonders macht, ist seine Verbindung mit der Natur. Es ist von grünen Hängen und Wäldern umgeben, die zum Erkunden einladen. Wander- und Radwege bieten Abenteurern die Möglichkeit, die wilde Seite dieser Gegend zu entdecken, während Naturliebhaber Vögel beobachten und die Stille der unberührten Umgebung genießen können. Mošćenička Draga ist ein Ort, an dem Sie sich mit der Natur verbinden, den Lebensrhythmus entschleunigen und den wahren mediterranen Geist spüren können. Egal, ob Sie auf der Suche nach einem erholsamen oder abenteuerlichen Urlaub sind, dieses Reiseziel hat viel zu bieten. Hier werden Sie spüren, wie die Zeit in einem anderen Rhythmus vergeht und Sie die Schönheit um Sie herum genießen und unvergessliche Momente erleben können. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 25001

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528862

Agency ref id: 25001