

Apartmentmanska kuća sa dva poslovna prostora, Makarska, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Apartmanska kuća sa dva poslovna prostora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	603 m ²
Schlafzimmer:	14
Badezimmer:	6
Preis:	1.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Makarska
Siedlung: Makarska
Postleitzahl: 21300



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Apartmenthaus mit zwei Gewerberäumen in Makarska - Ideale Investition Wir präsentieren stolz diese unglaubliche Gelegenheit, ein Apartmenthaus in bester Lage im Herzen von Makarska zu erwerben. Dies beeindruckende Anwesen bietet nicht nur geräumige und komfortable Unterkünfte, sondern auch ausgezeichnete Möglichkeiten für geschäftliche Investitionen. Objektdetails: Gesamtfläche: 603,81 m² Keller: Zwei Studio-Apartments, ein Apartment von 60 m² und ein großer Lagerraum Erdgeschoss: Zwei funktionale Gewerberäume und zwei Garagen Erster Stock: Eine große 120 m² Wohnung mit Küche, Wohnzimmer, Essbereich, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Balkonen und einer geräumigen Terrasse Zweiter Stock: Zwei Apartments und zwei Studio-Apartments Dieses Haus bietet vielfältige Möglichkeiten für die persönliche Nutzung und Vermietung. Es liegt im Stadtzentrum, nur 300 Meter vom Meer und einem wunderschönen Strand entfernt. Einkaufszentren und Sporteinrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe und machen dieses Anwesen sowohl für Touristen als auch für Geschäftsleute äußerst attraktiv. Der Keller bietet zusätzliche Apartments und Lagerräume, während das Erdgeschoss funktionale Gewerberäume und Garagen aufweist und die Möglichkeit zur Stabilisierung des Einkommens durch Vermietung bietet. Der erste Stock präsentiert eine luxuriöse Wohnung mit geräumigen Zimmern und einem herrlichen Ausblick, während der zweite Stock zusätzliche Apartments für zusätzliches Einkommen bietet. Unter dem Haus befindet sich ein Hof mit Parkplätzen und Grillmöglichkeiten, was einen zusätzlichen Bonus für zukünftige Eigentümer oder Gäste darstellt. Dieses Anwesen ist eine echte Investitionsmöglichkeit, die es Ihnen ermöglicht, die Vorzüge des Lebens an der Küste zu genießen und gleichzeitig eine hervorragende Rendite zu erzielen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses einzigartigen Anwesens im Herzen von Makarska zu werden. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Marija Bošnjak Makarska +385 (0) 95 372 7471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1392

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528955

Agency ref id: ST1392