

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna vila pokraj mora u izgradnji, Privlaka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna vila pokraj mora u izgradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	234 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	800,000.00 €
Erstellt:	04.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Privlaka
Siedlung:	Privlaka
Postleitzahl:	23233

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ZADAR, PRIVLAKA - Luxusvilla am Meer im Bau Eine wunderschöne Luxusvilla mit Swimmingpool am Meer in Privlaka in der Nähe von Zadar steht zum Verkauf. Die Villa mit einer Gesamtfläche von 234 m2 wurde auf einem Grundstück von 400 m2 gebaut. Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, ein Schlafzimmer mit angeschlossenem Badezimmer, ein Wellnessraum mit Fitness und Sauna sowie zwei Toiletten. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit angeschlossenen Badezimmern und eine überdachte Terrasse. Im Hof gibt es einen beheizten Pool, einen Garten und einen privaten Parkplatz. Der geplante Bautermin ist Mitte 2024. Privlaka ist ein kleiner malerischer Ort an der Adriaküste, der durch seine friedliche Atmosphäre und wunderschöne Strände begeistert. Privlaka liegt nur 16 km vom Stadtzentrum von Zadar entfernt und liegt auch in der Nähe verschiedener Einrichtungen wie Nationalparks und Naturparks. In der Nähe liegt auch die Königsstadt Nin, die für die längsten Sandstrände Kroatiens und ihr reiches kulturelles und historisches Erbe bekannt ist. Der nächste Flughafen liegt 27 km von Privlaka entfernt und die Autobahn ist nur 28 km entfernt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 24986

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 529510

Agency ref id: 24986