

ISTRA, LABIN, NOVOIZGRAĐENA MODERNA KUĆA S POGLEDOM NA MORE, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN, NOVOIZGRADENA MODERNA KUĆA S POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	165 m ²
Grundstücksgröße:	880 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	778,125.00 €
Erstellt:	19.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Der moderne Neubau mit Blick auf das Meer befindet sich in einer Lage 2 Kilometer von den gepflegten Stränden entfernt und ist von neu gebauten Häusern umgeben. Das Haus hat eine Fläche von 165 m ² und besteht aus einer offenen Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer Toilette. Im Untergeschoss befinden sich zwei Räume, von denen einer als Wellness- oder Fitnessraum eingerichtet werden kann und der andere als Maschinenraum vorgesehen ist. Eine Außentreppe führt zu einer offenen Dachterrasse von 60 m ² . Im gesamten Haus gibt es eine elektrische Fußbodenheizung und jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage. Auf der überdachten Außenterrasse gibt es eine Sommerküche, die sich ideal zum Genießen der wärmeren Monate eignet. Die Fläche des Grundstücks beträgt 880 m ² und wird mit einem Infinity-Pool von 32 m ² mit Sonnendeck und freiem Blick auf das Meer, Grünflächen und eingerichteten Parkplätzen für mehrere Autos
----------------------------	--

ausgestattet. Das Haus wird komplett gebaut und eingerichtet verkauft, jedoch
ohne Möbel. ID CODE: 300291007-232

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 529712

Agency ref id: 300291007-232