

## Duplex na top lokaciji ID#125769, Zvezdara, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
Vorname: Lider Winner  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)

Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>

Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd

Postleitzahl: 11000  
Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und  
 Analysten etablierter  
 Immobiliendatenbanken und  
 Kundendatenbanken,  
 als Handelsvertreter  
 zugelassene Handelsvertreter,  
 Support-Bereich wie Logistik-  
 und Telemarketing-Service,  
 Rechtsanwälte, die auf die  
 Arbeit mit Immobilien  
 spezialisiert sind  
 mit dem Ziel, Kunden in die  
 Lage zu versetzen, die Arbeit  
 des Kaufens und Verkaufens  
 und Ausgebens auf die  
 SCHNELLSTE, BESTE  
 QUALITÄT und  
 KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
 und Weise zu erledigen, mit  
 absoluter Diskretion und  
 Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
 992

Reg No.: 992

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Duplex na top lokaciji ID#125769
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	82.00 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	165,000.00 €
Keller:	ja
Erstellt:	20.10.2023

### Standort

Land:	Serbia
Staat / Region / Provinz:	Grad Beograd
Stadt:	Zvezdara
Adresse:	Mate Miloševića

Postleitzahl: 11050

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

Aufzug: ja

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kompletto renoviran duplex od 82m2 u naselju Vojvode Vlahovića. Nalazi se na četvrtom, ujedno i poslednjem spratu, zgrade novije gradnje sa liftom. Grejanje je na gas. Donji nivo stana sastoji se od hodnika, spavaće sobe, prostrane dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinje, kupatila i zastakljene terase. Gornji nivo stana sastoji se od dve spavaće sobe (obe sobe poseduju inverter klima uređaj) i toaleta. Stan je u perfektnom stanju, bez ikakvih ulaganja. Prodaje se namešten. U celom stanu je zamenjena PVC stolarija, nova bela tehnika. Izuzetno je svetao i poseduje predivan pogled. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 10.000 evra. Odmah useljiv. agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 529939

Agency ref id: 125769