

## Savičenta kamena renovirana starina sa bazenom!, Svetvinčenat, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Savičenta kamena renovirana starina sa bazenom!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	35 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	225 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	146,000.00 €
Erstellt:	30.06.2024

### Zustand

Letzte Renovierung: 2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342

### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Renoviertes altes Steinhaus in der Nähe von Savičenta in einem ruhigen istrischen Dorf. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock mit einer Gesamtwohnfläche von 35 m<sup>2</sup> und einem Garten von 225 m<sup>2</sup>. Im Garten gibt es einen 2,5 x 4 m großen Swimmingpool und einen Garten, der sich von der Vorder- und Rückseite des Hauses erstreckt. Alle notwendigen Annehmlichkeiten sind 5 Autominuten entfernt (Geschäfte, Restaurants, Arzt). Der untere Teil besteht aus einem Wohnzimmer und einer Küche mit Wohnzimmer, und im ersten Stock befindet sich ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Ausgang zum Hinterhof. Die Dokumentation ist in Ordnung, die Immobilie ist sauber. Der Preis beinhaltet ein fertiggestelltes schlüsselfertiges Haus. ID CODE: IST-0604

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 531020

Agency ref id: IST-0604