

ISTRA, LABIN - Moderna prizemnica u izgradnji, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,LABIN - Moderna prizemnica u izgradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	247 m ²
Grundstücksgröße:	854 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	485,000.00 €
Erstellt:	13.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, LABIN – Modernes einstöckiges Haus im Bau Labin ist eine wunderschöne Stadt an der Ostküste Istriens und ein beliebtes Touristenziel, das hervorragende Möglichkeiten für ein ruhiges Familienleben bietet. Die Altstadt von Labin liegt auf einem Hügel und ihre engen Gassen sind voller Charme und historischer Sehenswürdigkeiten wie Kirchen, Paläste und Museen. Es liegt in der Nähe wunderschöner Strände Istriens und ist von malerischen Landschaften umgeben. Da Labin eine kleinere Stadt ist, erwartet Sie eine ruhige und entspannte Atmosphäre, die sich ideal für einen Familienurlaub eignet. Hier fühlen Sie sich weit weg vom Trubel der großen Touristenziele. In der Nähe von Labin steht ein modernes einstöckiges Haus mit beheiztem Pool zum Verkauf. Die Fläche des Hauses beträgt 245,70 m² und es liegt auf einem Grundstück von 854 m². Es besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Toilette, einer offenen Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer und einem Ausgang zur überdachten Terrasse und zum Poolstrand. Der angegebene Preis bezieht sich auf das fertige Haus ohne Möbel. Zum Heizen kommt eine Wärmepumpe zum Einsatz, in den Bädern sind Fußbodenheizung, hochwertige PVC-Tischlerei mit Dreischichtglas und elektrische Aluminium-Jalousien verbaut. Videoüberwachung installiert. Ideale Immobilie für touristische Vermietung oder Familienleben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25186

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 531128
Agency ref id: 25186
Kontakt Telefon: +385 92 106 5592