

ISTRA, PIĆAN - Dvije kamene kuće za adaptaciju, prilika!, Pićan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
 E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
 Vorname: Agencija
 Nachname: Dux nekretnine
 Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PIĆAN - Dvije kamene kuće za adaptaciju, prilika!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	270 m²
Grundstücksgröße:	413 m²
Schlafzimmer:	4
Preis:	55,000.00 €
Erstellt:	04.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pićan
Siedlung:	Pićan
Postleitzahl:	52332

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PIĆAN – Zwei Steinhäuser zur Renovierung, Gelegenheit! Pićan ist eine jahrhundertealte istrische Stadt mit einem reichen materiellen und kulturellen Erbe. Es ist ein Ort auf einem Hügel, von dem aus man von allen Seiten einen unwiderstehlichen Blick auf die umliegenden Städte, Weinberge, Olivenhaine und Učka hat. Pican ist für seine schönen Aussichtspunkte und guten Wein sowie für viele berühmte Legenden bekannt. Dort wurde auch der Glockenturm errichtet, der mit 48 Metern Höhe der drittgrößte Istriens ist. Bekannt sind die Wanderwege von St. Rok und der Weg von St. Šimun sowie der wunderschöne Sopot-Wasserfall. In einem ruhigen Dorf innerhalb der Gemeinde stehen zwei alte Steinhäuser zur Renovierung zum Verkauf. Ein Haus hat 150 m2 Wohnfläche, das andere 120 m2 Wohnfläche. Beide erfordern eine vollständige Anpassung. Die Häuser liegen auf
----------------------------	---

einem Grundstück von 413 m2. Wasser und Strom sind in unmittelbarer Nähe. Eigentum in Ordnung. Eine ideale Gelegenheit zum Dekorieren und Bauen eines Einfamilienhauses oder eines Ferienhauses. Es besteht die Möglichkeit, ein 50 Meter entferntes Baugrundstück von 1.478 m2 zu erwerben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25178

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 531134

Agency ref id: 25178