

Poreč, okolica, šarmantna kuća sa pogledom na more!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, šarmantna kuća sa pogledom na more!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 162 m²
Grundstücksgröße: 78 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Preis: 375,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, charmantes Haus mit Meerblick! Dieses wunderschöne renovierte Reihenhaus in unmittelbarer Nähe der Stadt Poreč bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für ein komfortables Leben oder eine touristische Vermietung. Mit Blick auf das Meer und einer Entfernung von nur 6 km von Poreč ist dies ein idealer Ort für diejenigen, die eine Oase der Ruhe suchen und gleichzeitig in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen sein möchten. Das Haus ist 162 Quadratmeter groß und erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich eine rustikal eingerichtete Küche mit Esszimmer, ein geräumiges Wohnzimmer und ein Badezimmer. Eine elegante Treppe führt in die zweite Etage, wo sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad befinden. Eines der Schlafzimmer hat Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer. Die dritte Etage ist der Entspannung und dem Luxus vorbehalten und verfügt über ein geräumiges Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Sauna und einen Teil der überdachten Terrasse mit Whirlpool, ideal zum Genießen mit herrlichem Blick auf das Meer. Das Haus ist zur Vermietung kategorisiert und wird komplett möbliert und mit hochwertigen Möbeln ausgestattet verkauft. Im ganzen Haus installierte Klimaanlage dienen zum Heizen und Kühlen. Vor dem Haus befindet sich eine überdachte Terrasse mit Sommerküche, ideal für Mahlzeiten im Freien. Gegenüber dem Haus befindet sich ein zusätzlicher Raum, der derzeit als Parkplatz genutzt wird, der jedoch an die Wünsche der zukünftigen Eigentümer angepasst werden kann, wodurch zusätzliche Möglichkeiten geschaffen werden, die Natur zu genießen. Aufgrund seiner hervorragenden Lage und Ausstattung eignet sich diese Immobilie perfekt für das Leben mit der Familie oder als touristische Mietinvestition. ID CODE: 1031-746

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 531439

Agency ref id: 1031-746

Kontakt Telefon: +38552210824