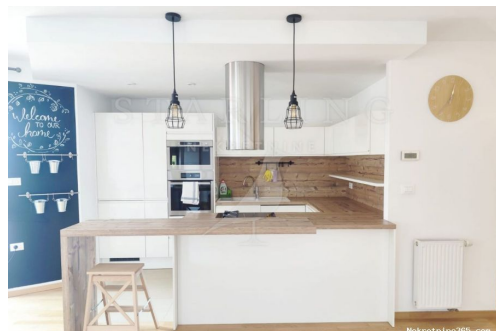


## PRODAJA, STAN, PULA, 122 M2, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRODAJA, STAN, PULA, 122 M2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	122 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	400,000.00 €
Erstellt:	25.10.2023

### Zustand

Baujahr:	2012
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula

Siedlung: Nova Veruda  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: A+

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: PRODAJA, STAN, PULA, 122 M2 Prodaje se trosoban stan površine 122 m2 na drugom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2012 god. te ima ukupno 3 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice, WC-a, hodnika, ostave, terase te loggie. Stan se prodaje namješten kao što je vidljivo na slikama s obzirom da je namještaj rađen po mjeri. Svaka soba ima klima uređaj, podno grijanje u kupatilu te centralno grijanje na gradski plin. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade te garažno mjesto. Orijentacija stana je istok-sjever. U neposrednoj blizini nalaze se supermarketi, parkovi, škola, javni prijevoz, šuma te more. Energetski certifikat je A+. Vlasništvo uredno. CIJENA: 400.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 4559

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 531490  
Agency ref id: 4559