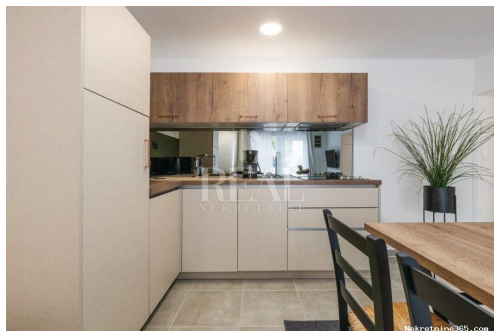


Fažana stan 45.69m2+ VRT 36M2, 200m od plaže !, Fažana, Wohnung

## Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Fažana stan 45.69m2+ VRT 36M2, 200m od plaže !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	49 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	36 m <sup>2</sup>
Preis:	187,500.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr:	1985
Letzte Renovierung:	2019

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Siedlung:	Fažana
Postleitzahl:	52212

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wohnung in Fažana mit einer Gesamtwohnfläche von 42 m<sup>2</sup> mit einem Garten von 36 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist, einem geräumigen Schlafzimmer und Badezimmer sowie einer größeren überdachten Terrasse mit Sofa. Es ist sehr luxuriös mit Designermöbeln eingerichtet, mit hochwertigen Haushaltsgeräten, Haushaltsgeräten und Klimaanlage ausgestattet und verfügt außerdem über einen Außenparkplatz. Der gepflegte Strand zum Schwimmen ist nur 200 m von der Wohnung entfernt. Sehr interessante Immobilie mit viel Potenzial zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung. Es wurde 2019 komplett renoviert. ID CODE: IST-0608

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 531669

Agency ref id: IST-0608

Kontakt Telefon: 0913314002