

## Uhodan Caffè bar na odličnoj lokaciji, Kastav, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Uhodan Caffè bar na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Gastronomie/Hotels
Quadratfuß:	81 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Kastav
Postleitzahl:	51215

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Ein großzügiges und charmantes Café in Top-Lage – eine ideale Gelegenheit für Sie! Lage: Privilegierte Lage mit herrlichem Blick auf die umliegenden Hügel. Räumlichkeiten: Das Café besteht aus zwei Haupträumen, einer ca. 15 m<sup>2</sup> großen Terrasse auf dem Grundstück und einem Lagerbereich. Es gibt auch eine überdachte Terrasse, die Eigentum ist und deren Baukosten etwa 50.000 Euro betragen und im Preis inbegriffen sind. Zusatzinformationen: Der Platz vor dem Café wird von der Stadt bezahlt, außerdem besteht die Möglichkeit, für weitere 7.000 Euro ein Unternehmen mit kompletten Genehmigungen zu kaufen. Das Café ist bereits gut in Betrieb, was die Übergabe an einen neuen Eigentümer erleichtert. Grundfunktionen - Ein geräumiges und gut eingerichtetes Café. - Wundervolle Lage mit Blick auf die Hügel. - Eigene Terrasse mit zusätzlicher überdachter Fläche. - Die Möglichkeit, ein Unternehmen mit Genehmigungen zu kaufen. - Gut gemacht. Dieses Café stellt eine großartige Gelegenheit für diejenigen dar, die ein erfolgreiches Unternehmen mit wunderbaren Räumlichkeiten und Wachstumspotenzial suchen. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen – kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin! Kontaktinformationen: ID CODE: PP1691

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 531845  
Agency ref id: PP1691