

Apartmentmanska kuća s bazenom na frekventnoj lokaciji!, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Apartmanska kuća s bazenom na frekventnoj lokaciji!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	450 m ²
Grundstücksgröße:	1310 m ²
Schlafzimmer:	20
Badezimmer:	12
Preis:	730,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Rabac
Postleitzahl: 52220

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Möchten Sie zur Natur zurückkehren, sind Sie auf der Suche nach Ihrer eigenen Ruhe? Authentischer Lebensstil, faszinierendes Erbe, unberührte Natur, erstklassiges Essen. sind nur einige der Gründe, warum Istrien Ihr ideales Reiseziel für eine Flucht aus der Realität mit einer Handvoll Möglichkeiten für einen erholsamen Urlaub ist. Das mediterrane Klima, das ausgezeichnete gastronomische Angebot und eine Handvoll Aktivitäten werden Ihre Neugier auf die Halbinsel wecken. Erkunden Sie die anderen Juwelen unserer Küste bequem von Ihrem eigenen Anwesen aus, das wir Ihnen bei dieser Gelegenheit anbieten und präsentieren! Mit freiem Blick auf das flach abfallende Meer liegt dieses großzügige Apartmenthaus mit einer Gesamtfläche von 450 m². Das Haus verfügt über ein Erdgeschoss und zwei Etagen und besteht aus insgesamt acht Wohneinheiten. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich zwei Wohnungen mit jeweils 32 m² und eine Wohnung mit 35 m². Jede Wohnung besteht aus einem offenen Wohnbereich mit Küche, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad. Hier finden wir auch einen Abstellraum von 50 m² mit Bad. Im ersten Stock warten zwei weitere Wohnungen mit 55 m² und eine Wohnung mit 60 m² auf uns. Ebenso wie im Erdgeschoss sind die Wohnungen mit einem offenen Wohnbereich mit Küche und Esszimmer ausgestattet, außerdem gibt es ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Die zweite Etage besteht aus zwei Wohnungen von jeweils 70 m². Wie im Erdgeschoss und im ersten Stock finden wir auch hier wieder einen offenen Wohnbereich und eine Küche vor, aber auch hier verfügen die Wohnungen über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Gäste-WC. Neben dem Haus befindet sich ein Nebengebäude bestehend aus einem weiteren Studio-Apartment und einem Abstellraum. Der Hof ist mit einer Fläche von 1310 m² geräumig, eingezäunt und im mediterranen Stil dekoriert. Im zentralen Teil des Gartens befindet sich ein Swimmingpool mit Sonnenliege, hier finden wir auch einen Grillplatz und einen Parkplatz für Autos. Jede Wohneinheit bietet Privatsphäre, da jede über einen separaten Eingang verfügt, die Wohnungen sind komplett möbliert und der größte Vorteil dieser Immobilie ist sicherlich der wunderschöne, unwirkliche Blick auf das Meer, der sich von allen Terrassen dieses einzigartigen Gebäudes aus bietet aus dem Garten selbst. Diese Immobilie hat echtes Potenzial für eine schnelle Kapitalrendite, angesichts der Nähe zum Meer, den Stränden und den Einrichtungen ist dies das „Zicker“ eines erfolgreichen Tourismusunternehmens! Warten Sie nicht, unsere Agenten warten auf Sie! Für weitere Informationen und/oder Besichtigungen wenden Sie sich bitte

an vertrauenswürdige, lizenzierte Immobilienmakler mit langjähriger Erfahrung in
Immobilientransaktionen: ID CODE: IS1509775

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 532051

Agency ref id: IS1509775