

ISTRA, VALDEBEK- kuća na prodaju!, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, VALDEBEK- kuća na prodaju!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	340 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	358,000.00 €
Erstellt:	04.07.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2006
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Valdebek
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, VALDEBEK-Haus zu verkaufen! Pula ist die größte Stadt der Gespanschaft Istrien, liegt im südwestlichen Bereich der beeindruckenden Landschaft der istrischen Halbinsel und zeichnet sich durch ein interessantes kulturelles und historisches Erbe, wunderschöne Natur und lange Strände aus, die Ihnen den Atem rauben. Die Stadt entwickelte sich teils unter, teils auf sieben Hügeln. Es herrscht ein gemäßigt warmes Klima mit milden Wintern und warmen Sommern, was es zu einem idealen Ort für potenzielle Immobilienbesitzer macht, die sich das ganze Jahr über daran erfreuen können. In der Nähe aller Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants, Spielplatz, Kindergarten, Wald zum Spaziergehen und Erholen, öffentliche Verkehrsmittel, Supermärkte 5 Minuten mit dem Auto entfernt. Nur 3 km von den ersten organisierten und wilden Stränden in Pješćana uvala oder Banjole entfernt. Dieses Familienhaus liegt in einem ruhigen Teil von Valdebek. Das Haus wurde vor 1968 erbaut und 2006 komplett renoviert. Es besteht aus einem Erdgeschoss mit einem geräumigen Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer. Die Innentreppe führt zur Galerie, wo sich das Schlafzimmer und ein weiteres geräumiges Schlafzimmer befinden. An der Seite des Hauses wurde eine 25 m² große Garage gebaut. Im Hof des Hauses befindet sich ein weiteres kleineres Haus, das 2017 gebaut wurde und sich ideal zur touristischen Vermietung eignet. Und es besteht aus einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer sowie einem Badezimmer. Die Innentreppe führt zum geschlossenen Galerieraum, wo sich ein Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25279

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 532286

Agency ref id: 25279