

## ISTRA, RABAC - Građevinsko zemljište s pogledom na more za više vila, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, RABAC - Građevinsko zemljište s pogledom na more za više vila
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	4508 m <sup>2</sup>
Preis:	840,000.00 €
Erstellt:	14.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Rabac
Postleitzahl:	52220



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, RABAC – Baugrundstück mit Meerblick für mehrere Villen An der südöstlichen Küste Istriens, dort, wo die grünen Hügel auf das Meer treffen, wo Natur und Erbe zusammenkommen, liegen in einer Entfernung von nur 5 km zwei davon Städte ähnlicher Größe, aber mit unterschiedlichem, sich aber gegenseitig ergänzendem Charakter – Labin und Rabac. Rabac wird wegen seiner weißen Kiesstrände, der üppigen mediterranen Vegetation und dem kristallklaren Meer auch die Perle der Kvarner-Bucht genannt. Einst ein kleines Fischerdorf, ist Rabac heute ein attraktives Touristenziel, das in einem Netz farbenfroher Straßen eine Fülle kultureller Veranstaltungen verbirgt. Die grüne Umgebung von Rabac und das malerische Hinterland laden das ganze Jahr über zu Abenteuern, Forschung und Erholung ein. Unweit von Rabac, in einem kleinen Touristenort mit schönster Aussicht, steht ein wunderschönes Baugrundstück zum Verkauf. Es hat eine
----------------------------	--

Fläche von 4.508 m<sup>2</sup>, liegt neben einer asphaltierten Straße und bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer. Die Infrastruktur befindet sich im Umkreis von 50 Metern. Es ist möglich, eine kleinere Fläche zu erwerben. Aufgrund seiner Lage und schönen Aussicht ist dieses Grundstück ideal für Kunden, die eine Ferienvilla oder ein Einfamilienhaus bauen möchten. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 24540

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 532304

Agency ref id: 24540

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533