

Malinska, kuća na mirnoj lokaciji s pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die

Berufsprüfung für einen
Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Malinska, kuća na mirnoj lokaciji s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	151 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	895,000.00 €
Erstellt:	30.10.2023

Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In der Nähe von Malinska, in ruhiger Lage, steht eine Doppelhaushälfte mit Pool und Meerblick zum Verkauf. Die Fertigstellung der Arbeiten ist für Sommer 2024 geplant. Das Haus erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 151 m ² . Im Hof sind ein Pool und ein Sonnendeck sowie zwei Parkplätze vorgesehen. Im Erdgeschoss wird ein Eingangsbereich, eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer und ein Gäste-WC
----------------------------	---

sein. Im ersten Stock, von dem sich ein Meerblick bieten wird, werden sich drei Schlafzimmer und drei Badezimmer befinden. In den Badezimmern und im gesamten Erdgeschoss wird eine Fußbodenheizung (Wärmepumpe - Wasser) installiert, während zusätzlich zum Heizen und zum Kühlen Klimaanlage zum Einsatz kommen. Das Haus wird nur 3 Autominuten vom Zentrum von Malinska und allen Annehmlichkeiten entfernt sein. ID CODE: EI-5282

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 532529

Agency ref id: EI-5282