

Rovinj, apartmanska kuća sa uhodanim poslovanjem, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
 Vorname: Agencija
 Nachname: Diamond Realestate
 Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Postleitzahl: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 Über uns: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, apartmanska kuća sa uhodanim poslovanjem
 Immobilie zur: Verkauf
 Haustyp: freistehend
 Quadratfuß: 316 m²
 Grundstücksgröße: 36 m²
 Stockwerke: 2
 Schlafzimmer: 8
 Badezimmer: 6
 Preis: 1,649,000.00 €
 Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2013

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Rovinj
 Siedlung: Rovinj

Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, In einem ruhigen Teil von Rovinj, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum und den wunderschönen Stränden entfernt, verkaufen wir dieses Juwel für Touristen. Dies ist eine Gelegenheit für diejenigen, die eine komfortable Unterkunft für ihre Familie suchen oder in eine erfolgreiche touristische Vermietung investieren möchten. Dieses beeindruckende Haus wurde 2013 mit besonderer Aufmerksamkeit für jedes Detail erbaut. Die Bauqualität ist unbestritten, mit einem besonderen Schwerpunkt auf der Gebäudeisolierung und einer sorgfältig gestalteten Raumgestaltung. Alle Wohnungen sind mit Fußbodenheizung ausgestattet, was Ihnen das ganze Jahr über Komfort bietet. Jede Einheit, ob für das Familienleben oder die touristische Vermietung, ist mit hochwertigen Annehmlichkeiten ausgestattet. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt beeindruckende 316 Quadratmeter, verteilt auf vier Etagen. Das erste Untergeschoss dient als Garage und Lager und bietet ausreichend Stauraum. Auf den drei verbleibenden Etagen finden Sie ähnlich angelegte Studio-Apartments. Jede Einheit verfügt über eine großzügige Terrasse, ideal zum Entspannen an der frischen Luft, und ein eigenes Badezimmer für zusätzliche Privatsphäre. Diese Immobilie wurde für touristische Vermietungen genutzt und hat aufgrund ihrer ausgezeichneten Lage und Qualität einen herausragenden Erfolg erzielt. Jetzt haben Sie die Gelegenheit, diese Chance zu nutzen und eine ausgezeichnete Investition zu tätigen oder Ihr Familienparadies im wunderschönen Rovinj zu schaffen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, stolzer Besitzer dieses Hauses in Rovinj zu werden. Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie Ihre Besichtigung! ID CODE: 1018-1089

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 532537

Agency ref id: 1018-1089

Kontakt Telefon: +38552210824