

## KUĆA U ŽUPI DUBROVAČKOJ S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Župa Dubrovačka, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KUĆA U ŽUPI DUBROVAČKOJ S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	175 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	87 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	4

Preis: 1.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska  
županija  
Stadt: Župa Dubrovačka  
Siedlung: Zavrelje  
Postleitzahl: 20226



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Aus unserem Angebot heben wir eine Immobilie in Zavrelje, in der wunderschönen Region Dubrovnik hervor. Der Vorteil dieser Immobilie liegt in ihrer idealen Lage - der Flughafen ist nur 10 Autominuten entfernt, während die Perle der Adria, die Stadt Dubrovnik, nur 15 Autominuten entlang der Hauptstraße entfernt ist. Darüber hinaus sind es nur 350 Meter zum Strand, und die Region Dubrovnik bietet viele weitere schöne Strände in unmittelbarer Nähe. Das Haus bietet insgesamt 175 Quadratmeter Platz und besteht aus mehreren Einheiten, die all Ihren Bedürfnissen gerecht werden. Bei Ihrer Ankunft in der Immobilie werden Sie von einem Studio-Apartment begrüßt, ideal für Gäste oder zusätzlichen Entspannungsraum. Im Erdgeschoss befindet sich eine Zwei-Zimmer-Wohnung mit einem Badezimmer, einer Küche mit Essbereich und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit herrlicher Aussicht. Im Obergeschoss erwartet Sie eine Ein-Zimmer-Wohnung mit Badezimmer und einem geräumigen Wohnzimmer, Essbereich, Küche und Balkon, von dem aus Sie ebenfalls einen spektakulären Blick auf das Meer und die Inseln genießen können. Neben dem Hauptgebäude befindet sich ein Studio-Apartment, das zusätzlichen Platz für Gäste oder Vermietung bietet. Diese Immobilie wurde im Laufe der Jahre gepflegt und ist bezugsfertig. Vor dem Haus gibt es vier Parkplätze, was den Alltag sehr praktisch gestaltet. Darüber hinaus bietet das Haus absolute Privatsphäre, während alle notwendigen Annehmlichkeiten für ein komfortables Leben in unmittelbarer Nähe liegen. Genießen Sie die täglichen Freuden des Lebens an der Adriaküste in der wunderbaren Umgebung dieses Hauses. Dies ist eine Gelegenheit, Ihren Traum vom Leben am Meer in der wunderschönen Region Dubrovnik zu verwirklichen.

Für alle Informationen oder Besichtigungen dieser Immobilie können Sie mich  
gerne kontaktieren. Paola Burdelez [paola.burdelez@dogma-nekretnine.com](mailto:paola.burdelez@dogma-nekretnine.com) ID  
CODE: DA1000365

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 533005

Agency ref id: DA1000365