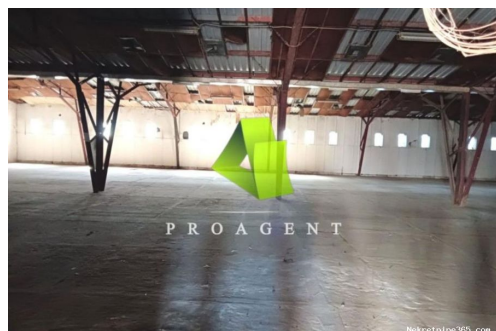


## Magacinski prostor ID#4055, Niš-Mediana, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Proagent nekretnine  
Vorname: Proagent  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://proagent.rs/>  
Land: Serbia  
Region: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
City area: Niš (Mediana)  
Postleitzahl: 18000  
Adresse: Vožda Karađorđa 24/3  
Mobile: +381 (0)66 410 100  
Phone: +381 (0)66 401 100  
Über uns: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!

Reg No.: 940

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Magacinski prostor ID#4055  
Immobilie zur: Miete  
Quadratfuß: 1420.00 m<sup>2</sup>  
Preis: 3,550.00 €  
Erstellt: 31.10.2023

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Centralna Srbija  
Stadt: Niš-Mediana

Siedlung: Brzi Brod  
Postleitzahl: 18000

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Izdaje se magacinski prostor u sklopu Elektronske industrije. Površina prostora je 1420m<sup>2</sup>, visine 4m u proseku. Posедуje 2 mokra čvora, kuhinju, 4 kancelarije ukupno oko 100m<sup>2</sup>. Izdaje se u sređenom stanju i spreman je za korišćenje. Postavljena je električna mreža i rasveta. Takođe, izvedene su i ostale neophodne instalacije i opreme neophodne za neometano korišćenje prostora u magacinske svrhe. Objekat ima pešački i kolski pristup i na ulazu se nalaze dve utovarno/istovarne rampe. Prostor je deljiv i na dva zasebna dela od kojih je jedan manji ( približno 350m<sup>2</sup> ). Cena prostora je 2,5e/m<sup>2</sup> + PDV. Ugovor zakupa je 2+3 godine i obavezan je depozit u visini dve mesečne kirije. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 533116  
Agency ref id: 4055