

CRIKVENICA, renovirana kuća s bazenom - drugi red do mora!, Crikvenica,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | CRIKVENICA, renovirana kuća s bazenom - drugi red do mora! |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 360 m ² |
| Grundstücksgröße: | 304 m ² |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 8 |
| Badezimmer: | 5 |
| Preis: | 1,050,000.00 € |
| Erstellt: | 01.11.2023 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Crikvenica |
| Siedlung: | Crikvenica |
| Postleitzahl: | 51260 |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | <p>CRIKVENICA, zum Verkauf steht ein freistehendes Haus mit wunderschönem Blick auf das Meer – zweite Meereslinie! Dieses komplett renovierte und möblierte Haus befindet sich in einer außergewöhnlichen Lage, in einer ruhigen Sackgasse, nur wenige Schritte vom Meer und den Stränden und einen zehnminütigen Spaziergang vom Zentrum von Crikvenica mit allen notwendigen Einrichtungen entfernt. Im Erdgeschoss befindet sich eine komfortable Wohnung bestehend aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Badezimmer und 1 Schlafzimmer. Eine Außentreppe führt in die 1. Etage und auf eine Terrasse, von der aus Sie 3 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad betreten können. Im 2. Stock befindet sich eine modern eingerichtete Wohnung bestehend aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich mit Zugang zu einem großzügigen Balkon, 2 Schlafzimmern, Ankleidezimmer und Badezimmer mit Fußbodenheizung. Alle Zimmer bieten einen herrlichen Blick auf das Meer. Im umzäunten und angelegten Garten gibt es einen Parkplatz, einen 32 m² großen Pool, eine Sonnenterrasse, eine Außendusche und eine Terrasse mit Grill. Neben dem Pool gibt es einen Maschinenraum, ein Außenbad und einen Abstellraum. Crikvenica, ein beliebtes Touristenziel in der Kvarner-Bucht, ist bekannt für seine wunderschönen Strände, die malerische Küstenpromenade Lungomare und verschiedene Einrichtungen. Diese Stadt bietet ihren Gästen eine reiche Auswahl an Restaurants, Cafés und Geschäften und organisiert während der Touristensaison verschiedene Kultur- und Unterhaltungsveranstaltungen. Wunderschöne Strände</p> |
|----------------------------|--|

und kristallklares Meer machen Crikvenica zu einem idealen Reiseziel für Liebhaber von Sonnenbaden und Wasseraktivitäten. Darüber hinaus bieten die nahegelegenen Naturschönheiten und Nationalparks zahlreiche Möglichkeiten zur Erkundung der wunderschönen Umgebung und für einen aktiven Lebensstil. Eine ausgezeichnete Wohn- oder Investitionsimmobilie, die den Wohnkomfort mit der Nähe zu den Stränden und allen Einrichtungen, die diese Stadt zu bieten hat, verbindet. Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen Sie an: +385/99/320-0008 ID CODE: 14425

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 533436

Agency ref id: 14425