

IČIĆI, OPATIJA - apartman, garaža, lift, pogled, Opatija - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	IČIĆI, OPATIJA - apartman, garaža, lift, pogled
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	43 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	25 m ²
Terrasse:	24 m ²

Preis: 307,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Ičići
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, IČIĆI - Wohnung mit Terrasse und Garten, Erdgeschoss eines Neubaus. Wir bieten hochwertige Neubauwohnungen in der Nähe des Strandes von Ičići an, derzeit in der Bauphase mit geplanter Fertigstellung im Juni 2023. Die Wohnungen befinden sich nur 700 Meter vom Strand entfernt und bieten einen Panoramablick auf das Meer. Wohnung A4 mit einer Größe von 43,74 m² befindet sich im Erdgeschoss, nach Südosten ausgerichtet, und besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Terrasse von 24,01 m² und einem Garten von 25,11 m² mit Meerblick. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz in der Garage. Das Projekt wird auf einem 800 m² großen Grundstück mit einer großen Tiefgarage, einem Erdgeschoss mit einem gemeinsamen Pool, einem Sonnenbereich und einer Pergola mit Grill gebaut und umfasst insgesamt 9 Wohnungen. Ausstattungsmkmale der Wohnung sind: Heizung/Kühlung über ein Fan-Coil-System Parkettböden im Wohnzimmer und den Schlafzimmern Qualitätskeramikfliesen und Fußbodenheizung in den Badezimmern Einbruchssichere Eingangstür Aufzug Jede Wohnung im Gebäude bietet Privatsphäre, und alle Etagen bieten einen direkten Blick auf das Meer. Das Anwesen umfasst einen großen Garten mit mediterranen Pflanzen, einen Pool und einen dekorativen Teich. Das Anwesen unterliegt der Mehrwertsteuer, und es besteht die Möglichkeit, eine Rückerstattung der Mehrwertsteuer zu beantragen. Kontaktieren Sie uns sofort, um mehr über das Projekt, Finanzierungsmöglichkeiten und weitere Details zu erfahren. SAŠA IVANIŠEVIĆ +385(0)91-6707-890 sasa.ivanisevic@dogma-nekretnine.com KARIN ŠTIMAC +385(0)98-286-734 karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID CODE: ID11286

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 534156
Agency ref id: ID11286