

IČIĆI, OPATIJA - apartman, garaža, lift, pogled, Opatija - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	IČIĆI, OPATIJA - apartman, garaža, lift, pogled
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	30 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	183,900.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Ičići
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: OPATIJA, IČIĆI - Wohnung mit Garten, Erdgeschoss in einem Neubau. Wir bieten eine hochwertige Neuentwicklung in der Nähe des Strandes von Ičići an, die sich derzeit in der Bau- und Fertigstellungsphase befindet und voraussichtlich im Juni 2023 abgeschlossen wird. Die Immobilie befindet sich nur 700 Meter vom Strand entfernt und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer. Die Wohnung A3 hat eine Größe von 30,65 m² und befindet sich im Erdgeschoss, nach Südosten ausgerichtet. Sie besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer mit Meerblick. Die Wohnung umfasst auch einen Parkplatz in der Garage. Das Projekt wird auf einem 800m² großen Grundstück mit einer großen unterirdischen Garage errichtet. Das Erdgeschoss verfügt über einen gemeinsamen Pool, Sonnenterrasse und eine Pergola mit Grillplatz. Insgesamt gibt es 9 Wohnungen in dem Gebäude. Ausstattungsmerkmale der Wohnung: Heizung und Kühlung über ein Fan-Coil-System Parkettböden im Wohnzimmer und den Schlafzimmern Hochwertige keramische Fliesen und Fußbodenheizung in den Badezimmern Sicherheitseingangstür Aufzug Jede Wohnung im Gebäude gewährleistet Privatsphäre und bietet direkten Meerblick von allen Etagen. Die Immobilie verfügt über einen geräumigen Garten mit mediterranen Pflanzen, einem Pool und einem dekorativen Teich. Die Immobilie unterliegt der Mehrwertsteuer (PDV) - die Möglichkeit, eine Rückerstattung der Mehrwertsteuer zu beantragen. Kontaktieren Sie uns sofort, um mehr über das Projekt, Finanzierungsmöglichkeiten und weitere Details zu erfahren. KARIN ŠTIMAC +385(0)98-286-734 karin.stimac@dogma-nekretnine.com SAŠA IVANIŠEVIĆ +385(0)91-6707-890 sasa.ivanisevic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ID11285

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 534162
Agency ref id: ID11285