

## Građevinsko zemljište - Baška voda, Baška Voda, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić  
Vorname: Pavo  
Nachname: Đanić  
Firmenname: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Land: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Postleitzahl: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište - Baška voda  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 477 m<sup>2</sup>  
Preis: 204,000.00 €  
Erstellt: 03.07.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Baška Voda  
Siedlung: Bast  
Postleitzahl: 21320



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se zemljište koje je prema trenutnom urbanističkom planu u građevinskoj zoni površine 477 m<sup>2</sup>, 300 metara od mora, tj. treći red od mora i te se čeka izrada detaljnog urbanističkog plana. Prema postojećem urbanističkom planu 100 metara čini tzv. morski pojas, a zemljište trenutno nema ništa od infrastrukture (voda, struja, kanalizacija) kao ni pristupne ceste. Na zemljištu, prema sadašnjem stanju, biti će moguća izgradnja obiteljske kuće, turističke namjene. Zbog svoje lokacije zemljište je vrlo atraktivno kao investicija za vrlo blisku budućnost. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1150

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 537513  
Agency ref id: iro-1150  
Kontakt Telefon: +385 (98) 682-521