

Katnica - Đeletovci, Nijemci, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić
Vorname: Pavo
Nachname: Đanić
Firmenname: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Land: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Postleitzahl: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Katnica - Đeletovci
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	203 m ²
Grundstücksgröße:	720 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Keller:	ja
Preis:	44,900.00 €
Erstellt:	03.07.2024

Zustand

Zustand: Bauarbeiten im Gange

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Vukovarsko-srijemska županija
Stadt:	Nijemci
Siedlung:	Đeletovci
Postleitzahl:	32244

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se nedovršena kuća katnica u mjestu Đeletovci tlocrtne površine 8 x 12 metara za koju je 2013 godine upisano rješenje, tj. potvrda o obnovi u ratu oštećenih kuća. Nekretnina je građevina kvalitetnim materijalima (blok plus fasadna cigla), a od instalacija je provučena struja i voda. Kuća je u visokoj fazi "roh-bau" što znači da su potrebna određena ulaganja (grijanje, podne obloge, i slično) kako bi se u njoj moglo stanovati. Prizemlje se sastoji od kuhinje, dnevne

sobe, sobe i kuponice, a kat od ostave i tri sobe. Podrum je površine cca 15 m2
Postoji mogućnost kupovine i susjedne čestice površine 2367 m2 na kojoj se nalazi
prizemnica površine 117 m2. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom
provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim
klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o
nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek
) , na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina
pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1189 Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 537519

Agency ref id: iro-1189

Kontakt Telefon: +385 (98) 682-521