

Poslovni prostor s parkirnim mjestima - centar Osijeka, Osijek, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić
Vorname: Pavo
Nachname: Đanić
Firmenname: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Land: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Postleitzahl: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poslovni prostor s parkirnim mjestima - centar Osijeka
Immobilie zur: Miete
Zweck: geschäft
Quadratfuß: 401.39 m²
Schlafzimmer: 2
Preis: 10.00 €
Erstellt: 03.07.2024

Zustand

Baujahr: 2009
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Osječko-baranjska županija
Stadt: Osijek
Postleitzahl: 31000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A
Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Iznajmljuje se atraktivan poslovni prostor na frekventnoj lokaciji u centru Osijeka. Prostor se prostire na 2 etaže tj. prizemlje i kat, a ukupna površina je 401,39 m². Uz prostor postoji mogućnost iznajmljivanja većeg broja parkirnih mjesta u podzemnoj garaži. Oglašena cijena najma se odnosi po m². Zgrada je

niskoenergetska i posjeduje energetski certifikat A. U prostoru je izvedeno niskotemperaturno podno grijanje i hlađenje, prisilna mehanička ventilacija (centralni uređaj, dizalice topline), te razdjelnici s mjeracima (daljinsko očitavanje za svaki prostor u zgradi posebno). Prostor je pogodan za ordinacije, kozmetičke salone, prodajne i izložbene salone.... Lokacija izuzetno povoljna zbog visoke frekvencije ljudi i prometa, ali i osiguranih parkirnih mjesta te mogućnosti proširenja. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1234 Energetska klasa: A

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 537528

Agency ref id: iro-1234