

## Vikendica - Branjin vrh, Beli Manastir, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić  
Vorname: Pavo  
Nachname: Đanić  
Firmenname: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Land: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Postleitzahl: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Vikendica - Branjin vrh  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 61 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1655 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Preis: 14,900.00 €  
Erstellt: 03.07.2024

## Zustand

Zustand: Gepflegt

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Osječko-baranjska županija  
Stadt: Beli Manastir  
Siedlung: Branjin Vrh  
Postleitzahl: 31300

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se vikendica u mjestu Branjin Vrh, smještenom na obali Karašice u Baranji udaljenom 3 km od Belog Manastira, 35 km od Osijeka i 23 od Mohača, mjesta u Mađarskoj. Vikendica je površine 61 m<sup>2</sup> i sastoji se od dvije sobe i vinskog podruma površine cca 6 m<sup>2</sup>. Na čestici površine 1655 m<sup>2</sup> nalazi se spremište površine 57 m<sup>2</sup> koje se sastoji od 3 sobe. WC je zidani vanjski. Nekretnine nisu spojene na struju koja je "razvedena" u vikendici niti na vodovodnu mrežu, ali postoji mogućnost ugradnje solarnih panela i bušenja bunara. Pristupni put je moguć cijele godine, s dvije strane (od Belog Manstira i Branjinog vrha). Želite li odmor od svakodnevnog stresa, a u isto vrijeme biti

smješten u "trokutu" tri grada možda je ovo prilika za Vas. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1467 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 537645

Agency ref id: iro-1467

Kontakt Telefon: +385 (98) 682-521