

Marčana, kuća sa prostranom okućnicom, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Marčana, kuća sa prostranom okućnicom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 153 m²
Grundstücksgröße: 1722 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 280,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1950

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana

Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Marčana, Haus mit großem Garten In der Nähe des Zentrums von Marčana verkaufen wir ein Haus von 153 m2 mit einem großen Garten, der sich auf 1722 m2 erstreckt. Die von uns verkaufte Immobilie besteht aus zwei Wohnungen. Die Wohnung im ersten Stock besteht aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Bad und Abstellraum. Die Wohnung im Erdgeschoss befindet sich in der Renovierungsphase und ermöglicht den neuen Eigentümern, sie nach ihren Wünschen zu dekorieren. Das Problem der Heizung und Kühlung wurde durch den Einbau einer Klimaanlage und eines Holzofens gelöst. Das Anwesen verfügt außerdem über eine überdachte Terrasse von 30 m2, die sich über der Garage befindet. Parkplätze sind somit gesichert. Auf dem Gartengrundstück befinden sich außerdem zwei Nebengebäude mit einer Größe von 29 m2. Die Zufahrt zum Grundstück ist zweiseitig gesichert und es besteht die Möglichkeit, auf dem Grundstück ein weiteres Gebäude zu errichten. Mit der Anpassung stellt Ihnen diese Immobilie aufgrund ihrer Lage und der Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen eine ideale Investition für den Tourismus dar und kann auch ideal für ein ruhiges und angenehmes Familienleben sein. ID CODE: 2006-171

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 537706

Agency ref id: 2006-171

Kontakt Telefon: +38552210824