

## Rovinj, stan sa pogledom na more u centru grada, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, stan sa pogledom na more u centru grada  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 72 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 299,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1900



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Rovinj, Die Wohnung befindet sich im Herzen der Altstadt von Rovinj, bekannt für ihre engen Kopfsteinpflasterstraßen, bezaubernden Plätze und die wunderschöne Uferpromenade. Rovinj ist berühmt für seine reiche Geschichte, und jede Ecke der Altstadt erzählt eine Geschichte. Sie werden das bezaubernde Ambiente dieser Stadt genießen und gleichzeitig in unmittelbarer Nähe zu Restaurants, Geschäften und Cafés sein. Diese geräumige Wohnung mit einer Fläche von 72 Quadratmetern bietet Ihnen die Möglichkeit, mitten in Rovinj zu leben. Sie befindet sich im dritten Stock und bietet einen ungehinderten Blick auf das wunderschöne Adriatische Meer und das lebendige Stadtzentrum. Die Wohnung besteht derzeit aus zwei separaten Einheiten - einem Studio-Apartment und einem Einzimmer-Apartment - was Flexibilität für verschiedene Gästewünsche oder zukünftige Eigentümer bietet. Zusätzlich zur Angebot dieser wunderschönen Wohnung in ihrem aktuellen Zustand besteht mit ein wenig Vorstellungskraft die Möglichkeit, eine luxuriöse Einheit zu schaffen, indem man diese beiden Apartments verbindet. Dies ermöglicht es Ihnen, den Raum nach Ihren Bedürfnissen anzupassen, um mehr Komfort und Platz für Ihren Aufenthalt oder Ihre Geschäftsinvestition zu schaffen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Wohnung Ihr Eigen zu nennen. Kontaktieren Sie uns umgehend, um mehr zu erfahren und eine Besichtigung zu vereinbaren! Rovinj wartet darauf, von Ihnen erkundet zu werden, und diese Wohnung ist Ihre Chance, Ihren Traum vom Leben am Meer in einer der schönsten Küstenstädte zu verwirklichen. ID CODE: 1018-1098

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 537710  
Agency ref id: 1018-1098