

Novogradnja trosoban stan dvije spavaće 54.40m2 Kotor Varoš, Kotor Varoš,

Wohnung

NOVOGRADNJA STROGI CENTAR
54 STANA, 8 GARAZA
55 PARKING MJESTA



STAN G=54.40M2 • DVIJE SPAVAĆE • IZDOJENA KUHINJA • BALKON
 STAN TIP "G" ZA INFORMACIJE O DOSTUPNIM STANOVIMA

POSJETITE STANPROMET.BA ZA
 KOMPLETNE INFORMACIJE I DOZOVITE

AGENT ŽELIMIR +387 55 434 500
 BALKANLIKA.BOSNIA@STANPROMET.BA

Verkäuferinformationen

Name: Hadis Kadić
 Vorname: Hadis
 Nachname: Kadić
 Firmenname: Stanpromet d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.stanpromet.ba>

Land: Bosnia and Herzegovina
 Region: Kanton Sarajevo
 City: Novo Sarajevo
 Postleitzahl: 71000
 Adresse: Grbavicka, 8b
 Mobile: 062830830
 Phone: 033842555
 Über uns: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje
 posredovanja u procesu
 kupovine, prodaje i najma
 nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje
 da smo pouzdan partner kojem
 su povjerenje i zadovoljstvo
 klijenata najveća inspiracija da
 budemo još bolji. Poslovanje
 zasnivamo na načelima
 transparentnosti,
 profesionalizma i stručnosti.
 Agencija Stanpromet pruža
 slijedeće usluge posredovanja u
 procesu:

Iznajmljivanja,
 Kupovine i
 Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od
 malobrojnih agencija koja nudi
 uslugu direktnog otkupa
 nekretnina.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novogradnja trosoban stan dvije spavaće 54.40m2 Kotor Varoš
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	54 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	6
Schlafzimmer:	2
Preis:	51,456.00 €
Erstellt:	17.11.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Republika Srpska
Stadt:	Kotor Varoš
Postleitzahl:	78223



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Frachtaufzug:	ja

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Die Immobilienagentur Stanpromet.ba Banja Luka kündigt den Verkauf von Wohnungen in ausgezeichneter Lage in Kotor Varoš, Ulica Stefana Nemanja und Knez Mihajlova an. Das Gebäude, in dem sich diese hochwertigen Wohnungen befinden, Erdgeschoss (8 Garagen und Geschäftsräume) + 6 Etagen, ein Gebäude mit Aufzug und zentralem Treppenhaus, der Zugang zu jeder Etage ist durch separate Einbruch- und Brandschutztüren gesichert, jede Etage verfügt über 9 Wohneinheiten, d.h. insgesamt 55 Wohnungen, ausgelegt als Ein- und Zweizimmerwohnungen, Einzimmerwohnungen von 33m2 bis 48,55m2 und Zweizimmerwohnungen von 54,40m2 auf den Geschossen vom 1. bis zum 6. Obergeschoss. Für aktuelle Informationen zu verfügbaren Wohnungen/Etagen kontaktieren Sie uns bitte. Im Erdgeschoss befinden sich gestaltete Garagen und
----------------------------	---

Geschäftsräume, acht Garagen und 55 Stellplätze vor und um das Gebäude. Die angebotene Dreizimmerwohnung G 54,40 m² besteht aus Eingangshalle, Wohnzimmer mit separater Küche, zwei Schlafzimmern, Bad und Balkon. Die Wohnung hat eine zweiseitige Ausrichtung. Die hervorragende Qualität der beim Bau der Anlage verwendeten Bauelemente sowie der endgültigen Bodenbeläge, Sanitärkeramik, Außen- und Innenschreinereiarbeiten mit Wärmedämmung gewährleisten allen Käufern von Wohnungen in der Anlage eine gute Lage mit Straßenanbindung und Verfügbarkeit aller Einrichtungen, die für ein angenehmes Leben notwendig sind, niedrige Kosten für regelmäßige und laufende Wartung . Hervorragende Energieeffizienz zum Kühlen und Heizen des Raums mit hervorragender Schalldämmung, die einen angenehmen Aufenthalt und eine angenehme Nutzung bei minimalen Nebenkosten für alle Kunden garantiert. Auf den Böden wird Parkett verlegt, in Bad und Küche hochwertige Fliesen, die Eingangstür ist gepanzert und feuerfest und einbruchhemmend. Es ist möglich, eine Garage mit der Wohnung zu kaufen Nutzen Sie die Gelegenheit und kaufen Sie eine Wohnung während des Aktionsangebots ab 1581 KM pro m² zzgl. MwSt. 1850 km pro m². Für alle zusätzlichen Informationen über Quadratmeterzahl, Verfügbarkeit, Stockwerke oder Zahlungsmethoden sowie für die Vereinbarung einer Besichtigung oder Besichtigung der Wohnungen, des Gebäudes, rufen Sie Ihren Makler Stanpromet.ba - Immobilienagentur Makler Želimir 065434500 an ID CODE: 501611

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 537736

Agency ref id: 501611