

ISTRA, FAŽANA - Prodaja luksuzne novogradnja u blizini mora !, Fažana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, FAŽANA - Prodaja luksuzne novogradnja u blizini mora !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	69.96 m ²
Schlafzimmer:	3
Preis:	210,000.00 €
Erstellt:	14.05.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Postleitzahl:	52212



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, FAŽANA - Luxuriöses neues Gebäude in Meeresnähe zum Verkauf! Direkt vor den Brijuni-Inseln, wo sich der gleichnamige Nationalpark befindet, erstreckt sich Fažana an der Westküste Istriens. Fažana ist ein ehemaliges Fischerdorf, typisch kroatisch-italienisch, mit verwinkelten Gassen, einer malerischen Küstenpromenade und einem malerischen Hafen. Malerische Steinhäuser reihen sich malerisch entlang der Küstenpromenade und im historischen Stadtzentrum. Enge Gassen mit mediterraner Atmosphäre prägen das Bild der Stadt, der Massentourismus hat hier noch keine Wurzeln geschlagen. Stattdessen finden wir romantische Gassen, in denen immer wieder neue gute Restaurants mit herzlichen Gastgebern aus dem Boden schießen. Im malerischen Hafen von Fažane gibt es auch viele Möglichkeiten für einen Urlaub in Gasthöfen, in denen Sie regionale Küche probieren können. In der Pfarrkirche St. Kuzma und Damjan und der Kirche Unserer Lieben Frau vom Karmel können Sie mehr über historische Gebäude erfahren. Unweit der romantischen Siedlung Fažana liegt dieses neue Gebäude, 1500 m vom Meer und den Stränden entfernt. Die Wohnung im zweiten Stock hat eine Gesamtgröße von 69,96 m². Es besteht aus einer Treppe, einem Flur, einer Loggia, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer. Alle Wohneinheiten sind mit Inverter-Klimaanlagen und ausgestattet. Hochwertige Keramikfliesen und Laminat, für die Terrassen sind rutschfeste Keramikfliesen geplant. Die Außenverkleidung aus PVC verfügt über elektrische Hebevorrichtungen, während am Eingang jeder Wohneinheit einbruchssichere Türen angebracht sind. Das Projekt sieht die Energieklasse A vor. Zu jeder Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz vor dem Gebäude, es besteht die Möglichkeit, einen zusätzlichen Parkplatz zu erwerben. DIREKTER KONTAKT MIT DEM VERTRETER: Agent: Nikola B. Mobil: 095 377 5581 E-Mail: nikolabaltic.elite@gmail.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 537886
Agency ref id: 36468
Kontakt Telefon: +385 95 377 5581