

Vila s bazenom u Rovinjskom selu, 10 min. Rovinj, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Vila s bazenom u Rovinjskom selu, 10 min. Rovinj
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	550 m ²
Schlafzimmer:	5
Preis:	1,600,000.00 €
Erstellt:	02.11.2023

Zustand

Baujahr:	2006
Letzte Renovierung:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinjsko Selo
Postleitzahl:	52210



Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Gas, Klimaanlage
--------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Villa mit Pool im Dorf Rovinjsko, 10 Min. Rovinj Komplett möblierte Villa zu verkaufen! Im Dorf Rovinj, das nur 10 Autominuten von der berühmten Stadt
----------------------------	--

Rovinj, Stränden und Restaurants entfernt ist, gibt es eine luxuriöse Villa mit Swimmingpool und einem Raum zum geselligen Beisammensein am Kamin oder zum Tischtennis- und Billardspielen. Erbaut im Jahr 2006, renoviert im Jahr 2019. Die Wohnfläche der Villa von 550 m² erstreckt sich über zwei Etagen. Erdgeschoss und erster Stock mit geräumigen Zimmern und Badezimmern Im Erdgeschoss der Villa befindet sich eine Wohnung mit einem Schlafzimmer, Bad, Küche und Wohnzimmer Eine Taverne mit Kamin und Tisch zum geselligen Beisammensein mit Freunden, gleichzeitig hat die Taverne direkten Zugang zum Swimmingpool mit Sonnendeck. Im ersten Stock der Villa befinden sich drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine ausgestattete Küche, ein luxuriöses Wohnzimmer und ein großer Balkon Der Gemeinschaftsraum verfügt über einen Innenkamin, sodass es auch in den kälteren Monaten angenehm ist, die Abende mit Gitarre, Billard oder Tischtennis zu verbringen. Die Heizung in der Villa erfolgt zentral (Gas) und Kamin, die Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage Im weitläufigen Garten gibt es einen Swimmingpool mit Sonnenliege, so dass Sie an warmen Tagen den Pool, auf der Sonnenliege, im Schatten der Terrasse oder an Sommermorgen bei einem Kaffee auf dem Balkon und entspannendem Zwitschern genießen können Vögel, die man aus dem nahegelegenen Wald hören kann. Umgeben von grünen Büschen bietet es den zukünftigen Eigentümern Ruhe und Privatsphäre Die Villa eignet sich sowohl für die Vermietung während der Sommermonate als auch als Familienhaus, darüber hinaus als zwei größere Wohnungen, die über einen Gemeinschaftsraum und einen Gemeinschaftspool verfügen. Die Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen ist ein großer zusätzlicher Pluspunkt. Im Umkreis von 1 km gibt es Restaurants, Lebensmittelgeschäfte und Cafés DIREKTER KONTAKT MIT DEM VERTRETER:Agentin: Rebeka T. | Mobil: 099 2816562 |E-Mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 537945

Agency ref id: 36389

Kontakt Telefon: +385 95 595 8800