

## Novi Vinodolski - prodaja kuće, 71 m2, pogled na more!, Novi Vinodolski.

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Novi Vinodolski - prodaja kuće, 71 m2, pogled na more!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	71 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	382 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Preis:	216,500.00 €
Erstellt:	13.11.2023

### Zustand

Baujahr:	2002
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Novi Vinodolski
Postleitzahl:	51250



### Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Novi Vinodolski - Haus zu verkaufen, 71 m<sup>2</sup>, Meerblick! Wir verkaufen ein Einfamilienhaus in unmittelbarer Nähe des Zentrums von N. Vinodolski. Es besteht aus dem Erdgeschoss, in dem sich das Studio-Apartment von ca. 21 m<sup>2</sup> befindet, und dem Obergeschoss von 50 m<sup>2</sup>, das aus einer Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer und einem überdachten Balkon (ca. 8 m<sup>2</sup>) besteht ) Vom Erdgeschoss aus gelangt man auf eine 8 m<sup>2</sup> große Terrasse. Jede Etage verfügt über einen separaten Eingang. Der Hof ist 382 m<sup>2</sup> groß und von viel Grün umgeben, der Parkplatz ist jedoch ca. 20 m vom Haus entfernt (öffentlich). Es liegt 5 Gehminuten vom Zentrum und dem Meer entfernt. Nähe zu wichtigen Inhalten. Seeblick. Es ist an das Wasserversorgungs- und Abwassersystem der Stadt angeschlossen, sauberes Eigentum, ordnungsgemäße Dokumentation.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538063

Agency ref id: 36217

Kontakt Telefon: +385 91 526 0451