

Matulji, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	279 m ²
Grundstücksgröße:	609 m ²
Schlafzimmer:	7
Preis:	318,500.00 €
Erstellt:	02.11.2023

Zustand

Baujahr:	1979
Letzte Renovierung:	2010

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Matulji
Postleitzahl:	51211

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Rohbrennstoff, Klimaanlage
--------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Matulji - Haus zu verkaufen, 279 m2, Balkon, Garage! Ein freistehendes Haus zum Verkauf in Matulji mit einer nutzbaren Wohnfläche von 279 m2, besteht aus einem Keller (Erdgeschoss), in dem sich 2 Schlafzimmer + Wohnzimmer von 86 m2 mit Zugang zur Terrasse befinden, im ersten Stock befindet sich ein 3 Schlafzimmer + Wohnzimmer von 117 m2 mit Balkon und Terrasse, und im hohen Dachgeschoss befindet sich eine klassische Einzimmerwohnung von 54 m2. Jede Etage bietet einen Blick auf das Meer. Das Haus befindet sich in einer schönen Lage, ist von Einfamilienhäusern umgeben und in gutem Zustand, bezugsfertig. Das Haus verfügt über 609 m2 angelegten und gepflegten Garten, Holzschuppen und Abstellraum. Neben dem Haus befindet sich auch eine 23 m2 große Garage. Die gesamte kommunale Infrastruktur ist privat und es besteht Zugang zu einer öffentlichen Ortsstraße in der Nähe. Alle wichtigen Annehmlichkeiten liegen in der Nähe des Zentrums von Matulje, ca. 1 km, Opatija 4 km, Rijeka 12 km und dem Meer und Strand 3 km entfernt. Eine ausgezeichnete Immobilie voller Potenzial, praktisch, weil jede Etage über einen eigenen Eingang verfügt, so dass zwei Familien dort wohnen können.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538084
Agency ref id: 35859
Kontakt Telefon: +385 91 526 0451