

## Podmurvice - prodaja poslovnog prostora, 176 m2!, Rijeka, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Podmurvice - prodaja poslovnog prostora, 176 m2!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	176 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Preis:	205,000.00 €
Erstellt:	10.11.2023

### Zustand

Baujahr:	1980
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Ansiedlung:	Podmurvice
Postleitzahl:	51000

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

### Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Podmurvice - Verkauf von Büroflächen, 176 m2! Wir verkaufen Geschäftsräume mit einer Gesamtfläche von 176 m2 in toller Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Der Raum nimmt fast das gesamte Erdgeschoss des Gebäudes ein, dient derzeit als Büroraum und eignet sich auch für andere Zwecke wie Arztpraxis, Ladengeschäft usw. Es besteht aus einem Flur, fünf Büros, zwei Sanitäranlagen, einer Küchenzeile und einem Abstellraum. Zentrale elektrische Bodenheizung, die nicht genutzt wurde, da der Raum durch Klimaanlage beheizt wird. Der Raum liegt neben der Hauptstraße, 200 m von der Einfahrt zur Umgehungsstraße entfernt. Es besteht die Möglichkeit, neben dem Geschäftsgelände auf dem öffentlichen Gelände oder auf dem nahegelegenen großen überdachten Parkplatz zu parken. Eigentum in Ordnung.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538100  
Agency ref id: 31933  
Kontakt Telefon: +385 95 555 8914