

NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA, LEKENIK , 166 m2, Lekenik,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|--|
| Titel: | NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA, LEKENIK , 166 m2 |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 166 m ² |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 225,000.00 € |
| Erstellt: | 03.11.2023 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2024 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Sisačko-moslavačka županija |

Stadt: Lekenik
Siedlung: Peščenica
Postleitzahl: 44272

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA, LEKENIK , 166 m2 Prodaje se nisko energetska kuća ukupne stambene površine 166 m2 na parceli od 847 m2. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, četiri spavaće sobe, kupaonice, zasebnog wc-a, hodnika i prostrane natkrivene terase. Nekretnina će sadržavati iznadprosječnu kvalitetu materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.) U Hrvatskoj niskoenergetska kuća ima ograničenje u potrošnji energije za grijanje prostorija od 40 kWh/m2 godišnje što iznosi maksimalno 200€. Niskoenergetske kuće u pravilu koriste visoke nivoe insolacije, energetski učinkovite prozore, niske nivoe propuštanja zraka i toplinsku obnovu u ventilaciji za manje energije potrebne za grijanje i hlađenje. Predviđen završetak izgradnje kuće je sredinom 2024. godine
Parking: 2 vanjska natkrivena parkirna mjesta i dva garažna parkirna mjesta
Orientacija: Jug. Grijanje/hlađenje: podno grijanje, kamin na kruta goriva, klima uređaj u svim prostorijama. Cijena: 225.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 4638

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538325
Agency ref id: 4638