

FAŽANA - exklusivna vila sa unutarnjim bazenom!, Fažana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien
Vorname: Agencija
Nachname: Bagi Immobilien
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Fažana
City area: Fažana
Adresse: Istarska 10
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: FAŽANA - exklusivna vila sa unutarnjim bazenom!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 312 m²
Grundstücksgröße: 452 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 4
Preis: 1,530,000.00 €
Erstellt: 01.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana
Siedlung: Fažana
Postleitzahl: 52212

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine Seltenheit auf dem Markt aufgrund der Lage! Zu verkaufen Villa mit einer Gesamtbruttofläche von 312 m² in Fazana, nur 200 Meter vom Strand entfernt. Die Villa besteht aus 4 Schlafzimmern, 4 Bädern, einem großen Wohnzimmer, von dem aus Sie den Raum mit Innenpool und Sauna betreten - alles von höchster Qualität, geräumiger Küche und zusätzlichem Raum, der ein weiteres Schlafzimmer oder Spielzimmer sein kann - alles auf Kundenwunsch. Die Villa befindet sich derzeit im Bau und die Frist für die Fertigstellung endet am 1. Juli 2021. Der Einzug ist möglich. Die Villa ist von höchster Qualität und Design und aufgrund ihrer Lage ein besonderes Objekt auf dem Markt. Es befindet sich in einem 450 m² großen Garten und hinter der Villa befindet sich ein großer Park der Gemeinde, der aufgrund der Aussicht und des Zugangs zum Park und zur Natur vom Innenhof der Villa aus einen großen Vorteil für die Villa darstellt. Im ersten Stock gibt es eine große Terrasse mit Blick auf das Meer und die Villa hat auch ein Flachdach und darauf kommt eine weitere große Terrasse / Sonnenterrasse mit Panoramablick auf das Meer und die Brijuni-Inseln. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns unter +385 99 844 0297 oder per E-Mail an daniel@bagi-immobilien.hr ID CODE: 945

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538723
Agency ref id: 945