

## Odlična dvoetažna kuća u Medulinu s pogledom na more!, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
 Vorname: Agencija  
 Nachname: Diamond Realestate  
 Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
 Land: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Poreč  
 City area: Poreč  
 Postleitzahl: 52440  
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat  
 Mobile: +385 52 210 824  
 Phone: +385 52 210 824  
 Über uns: Diamond Real Estate  
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat,  
 52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Odlična dvoetažna kuća u Medulinu s pogledom na more!  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 145 m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer: 5  
 Badezimmer: 2  
 Preis: 580,000.00 €  
 Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2010.

#### Standort

Land: Croatia  
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
 Stadt: Medulin  
 Siedlung: Medulin  
 Postleitzahl: 52203



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Istrien, Medulin Zum Verkauf steht ein zweistöckiges Haus im schönen Medulin. Medulin ist aufgrund seiner Küste, schönen Strände und der Nähe zu verschiedenen interessanten Touristenattraktionen ein beliebtes Touristenziel. Ein attraktives zweistöckiges Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Das Erdgeschoss besteht aus einer Treppe, einem Flur, 2 Schlafzimmern mit Zugang zur Terrasse, einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, einer Küche und einem Badezimmer, was einer Gesamtfläche von 74 m<sup>2</sup> entspricht. Die erste Etage besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern mit Zugang zur Terrasse und Blick auf das Meer, Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, Küche und Bad, was einer Gesamtfläche von 71 m<sup>2</sup> entspricht. Zu jeder Wohnung gehört ein eigener Parkplatz sowie ein kleiner Gartenanteil. Dieses Haus stellt eine attraktive Option für diejenigen dar, die ein geräumiges Anwesen mit der Möglichkeit suchen, den Raum in zwei Wohnungen aufzuteilen, um Privatsphäre zu schaffen oder Mietpotenzial zu nutzen. Der Meerblick von der obersten Etage verleiht dieser Immobilie einen Mehrwert. ID CODE: 1041-48

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538736

Agency ref id: 1041-48

Kontakt Telefon: 0038552210824