

Pula, okolica, predivan stan u prizemlju s vrtom, Ližnjan, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, okolica, predivan stan u prizemlju s vrtom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 118 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 230,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Ližnjan
Siedlung: Šišan
Postleitzahl: 52204

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Pula, Umgebung, Wir haben eine außergewöhnliche Gelegenheit für Sie! Auf dem Markt steht eine schöne Zweizimmerwohnung mit guter Anbindung an den Flughafen, die Autobahn und andere Touristenorte zur Verfügung. Die außergewöhnliche Lage ermöglicht es Ihnen, in nur 15 Minuten wunderschöne Strände, Geschäfte, Apotheken, das Zentrum von Pula, Schulen, Kindergärten zu erreichen... Das historische Zentrum der Stadt ist mit architektonischen Elementen aus dem 14.-16. Jahrhundert geschmückt. Jahrhundert und in Reichweite des Kaps befinden sich in der Nähe die Ruinen einer bedeutenden Villae Rusticae, einer unerforschten antiken und mittelalterlichen Siedlung sowie Spuren antiker Hafenanlagen. Eine Wohnung von 67,7 m² und ein Garten von 204,98 m² (im Eigentum der Wohnung) ergeben 118,95 m² Nutzfläche. Die Wohnung besteht aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer geräumigen Küche und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse. Die Terrasse ist mit dem Garten verbunden, wo Sie grillen können und alles, was Sie für eine gute Erholung und geselliges Beisammensein im Freien benötigen. Die Wohnung ist mit Sicherheitstüren, PVC-Zimmerarbeiten, Klimaanlage und einem Kamin als Möglichkeit zum Heizen mit festen Brennstoffen ausgestattet. Der Eigentümer der Wohnung erhält außerdem einen eigenen Parkplatz im umzäunten Hof. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihre eigene Oase in einer ruhigen Umgebung mit einem Garten und Freiflächen zu schaffen, was diese Immobilie ideal für Familien mit Haustieren macht. Diese Zweizimmerwohnung mit Garten hat das Potenzial, Ihre Familienoase zu werden. ID CODE: 1035-96

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538737
Agency ref id: 1035-96