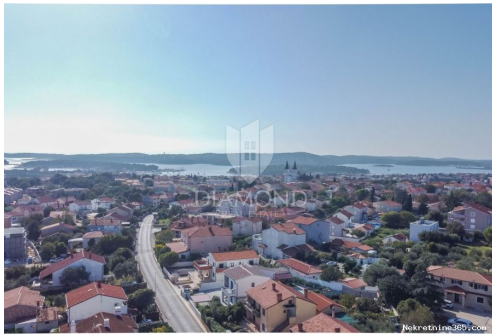


## Pula, Medulin, prostrani stan u prizemlju s vrtom i parkingom, Medulin,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Pula, Medulin, prostrani stan u prizemlju s vrtom i parkingom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	111 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	370,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

### Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Medulin Wir bieten Ihnen eine geräumige Wohnung in Medulin, perfekt für ein komfortables Leben. Die Lage dieser Wohnung ist äußerst günstig – sie liegt in einer ruhigen Straße in der Nähe einer Schule, eines Kindergartens, Geschäften, Restaurants, des Meeres und des Strandes. Darüber hinaus ermöglicht die hervorragende Verkehrsanbindung einen schnellen Zugang zu Pula, touristischen Zielen, der Autobahn und dem Flughafen. Diese Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und ist 115,75 Quadratmeter groß. Sie bietet drei Schlafzimmer, ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, eine Küche, zwei Badezimmer und drei überdachte Terrassen. Die Zimmer sind unterschiedlich groß, jedes davon kann an unterschiedliche Bedürfnisse angepasst werden, eines davon kann als Gästezimmer genutzt werden. Zwei Schlafzimmer haben Zugang zu einer überdachten Terrasse. Zur Wohnung gehören zwei eigene Parkplätze. Nach Vereinbarung mit dem Investor kann ein Teil des Gartens zur Wohnung gehören. Diese Wohnung ist eine Gelegenheit für ein komfortables und praktisches Leben im schönen Medulin, mit allen notwendigen Einrichtungen zur Hand, und Sie können sie auch für eine touristische Vermietung nutzen. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieser attraktiven Wohnung zu werden. ID CODE: 1035-89

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538743

Agency ref id: 1035-89

Kontakt Telefon: +38552210824